

<i>Kohde ja tehtävä</i>	<i>Asukas</i>	<i>Vaso</i>	<i>Tapauskoh- taisesti</i>
Avaimet ja lukot			
Alkuperäisen lukon huolto		x	
Lisäavaimien hankinta	x		
Ulko-oven lukon sarjoitus, tilataan Vason kautta			x
Turvalukon asennus ja huolto, jätettävä asuntoon korvauksetta (lukkojen sarjoitus tilataan Vason kautta)	x		x
Varmuusketjun asennus ja huolto, jätettävä asuntoon korvauksetta	x		
Huoneiston ulko-ovet			
Saranoiden ja alkuperäislukon voitelu (ei sähköiset iLoq lukot)	x		
Tiivisteiden korjaus ja uusinta		x	
Oven ja sen alkuperäisten varusteiden korjaus			x
Ovisilmän asennus ja huolto (jätettävä asuntoon korvauksetta)	x		
Ovilevyn ja oven edustan puhtaanapito	x		
Oven edustan lumityöt ja liukkaudentorjunta	x		
Ikkunat			
Tiivisteiden korjaus ja uusinta	x		
Helojen yms. varusteiden korjaus		x	
Ikkunalasien uusinta			x
Puitteiden ja karmien maalaus sekä korjaus		x	
Parvekelasien korjaus			x
Sälekaihtimet (jätettävä asuntoon korvauksetta)			x

<i>Kohde ja tehtävä</i>	<i>Asukas</i>	<i>Vaso</i>	<i>Tapauskoh- taisesti</i>
Huoneiston sisäiset väliovet			
Saranoiden ja lukkojen voitelu	x		
Ovien ja niiden alkuperäisten varusteiden korjaus		x	
Ovien ja karmien maalaus			x
Seinä-, katto- ja lattiapinnat			
Seinien maalaus	x		x
Yhtiön asentamien märkätilojen seinäpintojen korjaus		x	
Saunan paneloinnin korjaus		x	
Kattopintojen maalaus	x		x
Yhtiön asentamien lattiapäällysteiden korjaus ja uusinta		x	x
Märkätilojen lattioiden ja seinien tarkkailu	x		
Parvekkeen pintojen kunnostus		x	
Parvekkeen poistoaukkojen puhdistus	x		
Kiinteät kalusteet ja kaapit			
Kalusteiden kunnostus		x	
Huoneistosaunan lauteiden korjaus tai uusiminen		x	
Huoneistosaunan lauteiden siivous ja kunnostus	x		
Lämmitys			
Patterien perussäätö ja ilmaaminen		x	
Patteriventtiilien huolto ja korjaus		x	
Patterien puhtaanapito	x		

<i>Kohde ja tehtävä</i>	<i>Asukas</i>	<i>Vaso</i>	<i>Tapauskoh- taisesti</i>
Sähkölaitteet			
Lamppujen ja loisteputkien hankinta ja vaihto	x		
Loisteputkivalaisimien sytyttimien hankinta ja vaihto	x		
Kiinteiden valaisimien (esim. piha- ja porrasvalot) ja niiden kupujen korjaus			x
Sulakkeiden hankinta ja vaihto	x		
Pistorasioiden ja kytkimien korjaus			x
Sisustusvalaisimen asennus	x		
Antennijohtojen hankinta	x		
Antennipistokkeiden korjaus			x
Ilmanvaihto			
Poistoilmaventtiilien puhdistus	x		
Poistoilmaventtiilien säätö ja korjaus			x
Ilmanvaihtokanavien puhdistus			x
Korvausilmaventtiilien puhdistus	x		
Korvausventtiilien suodattimen puhdistus tai vaihto	x		
Korvausilmaventtiilien uusien suodattimien hankinta	x		
Liesituulettimen tai -kuvun rasvasuodattimen puhdistus, suositus: väh. 2 krt / vuosi	x		
Liesituulettimen tai -kuvun uuden rasvasuodattimen hankinta	x		
Liesituulettimen tai -kuvun korjaus			x
Huoneiston iv-koneen suodattimen puhdistus tai vaihto			x
Huoneiston iv-koneen uusien suodattimien hankinta			x
Huoneiston iv-koneen huolto ja korjaus			x
Huoneiston iv-koneen tarpeenmukainen käyttö	x		

<i>Kohde ja tehtävä</i>	<i>Asukas</i>	<i>Vaso</i>	<i>Tapauskoh- taisesti</i>
Vesi- ja viemärlaitteet			
Hanojen poresuuttimen puhdistus	x		
Hanojen virtaaminen perussäätö		x	
Suihkuletkun ja käsisuihkun uusinta		x	
Hanojen korjaus ja uusiminen		x	
WC -laitteen korjaus		x	
Pesualtaiden korjaus			x
Pesukoneiden liittäminen	x		
Astianpesukonehanan liittäminen		x	
Vesilukkojen puhdistus	x		
Lattiakaivojen puhdistus, suositus: väh. 2krt/vuosi	x		
Vesilukkojen ja lattiakaivojen korjaus		x	
Viemäritukosten avaus. Asukkaan aiheuttama: kustannus- vastuu asiakkaan			x
Hanojen ja WC:n vuotojen tarkkailu	x		
Putkistovuodot		x	
Huoneistokohtaisten vesimittareiden lukeminen	x		x
Koneet ja laitteet			
Lamppujen ja merkkilamppujen hankinta ja vaihto	x		
Paristojen hankinta ja vaihto	x		
Kiukaan korjaus ja huolto		x	
Kiuaskivien hankinta ja vaihto, selvitettävä sopivuus kiukaan- seen	x		
Kylmäkalusteiden lauhduttimen vaihto, suositus: väh. 1krt/ vuosi	x		
Jääkaappien sulamisvesiputken puhdistus	x		
Paristolla toimivien palovarottimien hankinta ja huolto	x		
Sähköllä toimivien palovarottimien hankinta ja huolto		x	

<i>Kohde ja tehtävä</i>	<i>Asukas</i>	<i>Vaso</i>	<i>Tapauskoh- taisesti</i>
Lieden ja jääkaapin huolto ja korjaus			x
Yhteisantennilaitteet		x	
Internetin lisänopeuksien ja tv-lisäkanavien hankinta	x		
Asunnon rajattu piha-alue			
Pihan puhtaanapito, nurmikoiden ja pensaiden hoito	x		
Asukassisäännönnin puhtaanapito, lumenluonti ja hiekoitus rivi- ja paritaloissa	x		
Asunnon piha-alueen aitojen puhtaanapito	x		
Muu piha-alue			
Yleinen siisteys kiinteistön alueella. Roskaaminen kielletty, lemmikkien jätökset kerättävä	x		
Nurmikoiden ja pensaiden hoito		x	
Pysäköintialueen lumien auraus ja hiekoitus		x	
Leikkipaikkojen kunnossapidosta huolehtiminen		x	
Ulkoalueiden roskasäiliöiden ja jätehuoneiden siisteydestä huolehtiminen		x	
Muuta			
Liputus virallisina ja vakiintuneina liputuspäivinä		x	
Huoneistokohtaisiin hankkeisiin tarvittavien rakennuslu- pien, suunnitelmien ja piirustusten hankkiminen ja teettä- minen	x		