

## Poismuuttajan muistilista

---

Irtisanominen tulee tehdä kirjallisesti joko Vason toimistossa tai [www.vaso.fi/asumisoikeuden-irtisanominen](http://www.vaso.fi/asumisoikeuden-irtisanominen). Sähköpostilla tulleita irtisanomisia emme ota vastaan.

Huoneistoihin tehdään huoneistotarkastus joko irtisanomisaikana tai poismuuton jälkeen. Mikäli huoneistotarkastus tehdään irtisanomisaikana, sopii isännöitsijä kanssasi tarkastuksen ajankohdan.

Poismuuttaessasi varmistathan, että asuntosi on asianmukaisesti siivottu ja olet vienyt kaikki omat tavarasi pois (huomioi myös varastot, pyörävarasto, parveke/takapiha).

### Avainten palautus

Avaimet palautetaan Vason toimistolle viimeistään irtisanomisaikasi umpeutumisen jälkeisenä arki-aamuna. Toimistomme palvelee avainasioissa jo klo 8 alkaen.

Suosittelemme palauttamaan avaimet Vason toimiston aukioloaikoina. Avaimien noudosta asunnolta on sovittava erikseen ja siitä veloitetaan hinnaston mukaisesti.

Mikäli kaikkia avaimia ei ole palautettu aamun aikana Vasolle, peritään poismuuttavalta asukkaalta lukkojen sarjoituksen hinta asukaslaskutushinnaston mukaan.

### Muut sopimukset

Muistathan irtisanoa huoneistokohtaisen sähkösopimuksen, autopaikkasopimuksen (eParking) ja toimittaa poismuuttoilmoituksen huoltoyhtiöllesi tai Vason toimistoon. Vaso ei vastaa lopettamattomien sopimusten kustannuksista.

### Asunnon loppusiivous

Tee asunnolle huolellinen siivous. Loppusiivoukseen kuuluu, että likatahrat ja pinttynyt lika siivotaan kaikkialta asunnosta. Mikäli asunto ei ole siivottu asianmukaisesti, veloitetaan siivouskustannus hinnaston mukaisesti.

Huomioi erityisesti näiden huolellinen putsaus:

- liesi (taso, uuni sekä uunin tausta). Huomioithan erityisesti keraamisen liedon pinttyneen lian poiston keraamisen liedon puhdistamiseen tarkoitetulla pesuaineella (esim. Universal Stone-aineella). Vältä liiallista hankaamista.
- kylmäyksikkö.
- liesikupu sekä rasvasuodatin.
- WC ja kylpyhuonetilojen kalusteet, lattiakaivot ja lasipinnat (suihkuseinä, saunan ovi, peilit).
- ikkunoiden pesu sisäpinnoilta ja muut lasipinnat, kun ulkolämpötila sallii.

## Muuta huomioitavaa

- Poistathan seinistä itse asennetut hyllyt. Tauluista tai hyllyistä jääviä reikiä ei tarvitse peittää.
- Sähkösovimuksen irtisanominen
- Autopaikan irtisanominen (ei koske Vason kautta varattavia autopaikkoja).
  - Löydät [www.vaso.fi/pysakointi-vason-kiinteistoissa](http://www.vaso.fi/pysakointi-vason-kiinteistoissa) kiinteistöt, joissa on eParking käytössä.
  - HUOM! Asukas irtisanoo itse eParking pysäköintipaikkansa sovelluksen kautta! Vaso ei hyvitä irtisanomatta jätettyjä eParking pysäköintimaksuja.
  - Autopaikkojen irtisanomisaika on 1 kalenterikuukausi. Katso täältä missä kiinteistöissä on eParking varausjärjestelmä.
  - Vason kautta varatut autopaikat irtisanoutuvat automaattisesti.
- Jos asunnon varusteluun ei kuulu astianpesukonetta, on sinun vietävä oma koneesi pois. Tällöin on tulpattava viemäri- ja vesijohtoliitokset umpeen.
- Astianpesukone kuuluu seuraaviin kiinteistöihin: Katariina (Eerikinkuja 1), Keskusrivi (Frälsintie 1), Kuninkaanlaakso (Käräjätuomarinkatu 18), Melodia (Tornikatu 15), Pappilanaho (Koroistenkuja 1), Prinssi (Mäkilänkatu 3 ja 8), Ratsu (Mäkilänkatu 5), Soininen (Soinistentie 26) ja Unikko (Suoniityntie 8).
- Pyykinpesukoneen vesiliitos on tulpattava.
- Jätä katossa olevat valaisinpistorasiat paikoilleen, ja kytke takaisin paikoilleen mahdollisesti pois kytketyt valaisinpistorasiat.
- Jätä ikkuna-avaimet ja lavuaarien tulpat asuntoon.
- Kytke jääkaappi/pakastin pois päältä ja jätä sen ovet auki. Sulata pakastin ja valvo, ettei vesi valu lattialle.
- Voit jättää raitisilmaventtiilejä auki, mutta sulje ikkunat.
- Asunnon parveke / etu- ja takapiha tulee olla tyhjennetty omista tavaroistasi ja puutarhikalusteista.
- Tyhjennä ja siivoa oma irtaimistovarastosi ja jätä häkkivaraston ovi lukitsematta (rivitalojen pihavarastot lukitaan).
- Palauta DNA:n kaapelimodeemi lähimpään DNA:n liikkeeseen Raisioon tai Turkuun.
- Toimita muutosta yli jäävät tavarat suoraan kaatopaikalle tai jätteenkeräyspisteisiin – ethän jätä niitä taloyhtiösi jäteastiaan tai sen viereen. Kustannukset sohvan tai muun irtaimen poisviennistä (noin 100 €/kpl) pidätetään vakuusmaksustasi. Lisätietoa jätteiden lajittelusta saat Lounais-Suomen Jätehuolto Oy:stä, p. 0200 47470 tai [www.lsjh.fi](http://www.lsjh.fi).
- Asumisoikeus- ja vakuusmaksun palautus
- Asumisoikeus- ja vakuusmaksu palautetaan kahden viikon sisällä siitä, kun vastikevastuu ja hallinta-aika asuntoosi on päättynyt ja olet palauttanut asunnon avaimet.
- Asukaslaskutushinnaston löydät [www.vaso.fi/asukkaalle](http://www.vaso.fi/asukkaalle)