

Asukaslaskutushinnasto

Voimassa 1.1.2025 alkaen

Avaimet ja lukitus

Lisäavaimet

Sento, Protec2 todellisen laskutuksen mukaan n. 50 € / kpl
iLOQ sähköavain 50 € / kpl

Lukkojen sarjoitushinnasto

Avaimen hävitessä, on asunnon lukot sarjoitettava / ohjelmoitava uudelleen. Huoneisto sarjoitetaan aina huonelukumäärä + 1 avainmäärän mukaan, minimissään kuitenkin 3 avainta.

Sarjoitus / ohjelmointityöt 200 €
avaimet 50 € / kpl

Turvalukot ja niiden avaimet ovat asukkaiden omakustanteisia. Lukot on jätettävä paikalleen ja avaimet palautettava Vasolle tai turvalukon tilalle on asennettava peitelevy.

Muut hinnat kadonneiden / rikottujen tilalle

Kaukosäädin 100 € / kpl
Postilaatikon avain 35 €

Huoneiston loppusiivous ja tyhjennys

Huoneiston siivous työmäärän mukaan 50 €/h,
minim.siivousveloitus 100 €

Jäte- ja kierrätysmaksut laskun mukaan

Huoneiston tyhjennys 50 €/h
Irtainvaraston/jätöpisteen tyhjennys 150 €
Astianpesukoneen poisvienti ja tulppaus 100 €
Vesiliitäntän tulppaus 50 €
Palauttamaton modeemi 50 €
Ikkuna-avain ja lavuaarin tulpat 20 € / kpl
Valaisimien irrotus ja poisvienti 50 € / kpl
Asuntopihan/-pihojen siistiminen 50 € / h
työmäärän mukaan
Raitisilmasuodattimen vaihto 20 € / kpl
Lattiakaivon puhdistus 50 €
Hellan ja sen taustan siivous 50 € / h,
minim.siivousveloitus 100 €
Ethernet-kaapeli 20 €
Liesituulettimen rasvasuodatin 50 €

Huoneistokorjaukset

Väliovi 100 €
Väliovi ja-karmin vaihto 160 €
Erikoiskarmit esim. ikkunalliset karmit laskun mukaan
Lavuaarin vaihto 350 €
Seinien maalaus / huone 400 €
Tapetoitujen seinien maalaus / huone 550 €

Valokytin/pistorasia/kattorastian kansi 50 € / kpl
Ilmalämpöpumpun suojakotelo 500 €
Huoneiston ulko-ovi + karmit erillislaskutuksen mukaan

Laskutuslisät

Erillislaskujen laskutuslisä, esim. eParking 5 €
manuaalilaskut
Maksumuistutus 5 €

Muut laskutettavat toimenpiteet erillisen laskun mukaan.
Pidätämme oikeuden hinnanmuutoksiin. Hintoihin sisältyy alv 25,5 %

Asukkaan velvollisuus on huolehtia asunnon kunnosta asumisen aikana. Kun asunnosta muutetaan pois, tulee asunto, irtainvarasto sekä mahdolliset piha-alueet tyhjentää omista tavaroista. Asunnon tulee olla siisti ja ehjä seuraavalle asukkaalle.

Jos asunnon kunnossa tai siisteydessä on huomautettavaa, laskutamme niistä asukaslaskutushinnaston tai todellisten kustannusten mukaisen korvauksen. Normaali kuluminen on sallittua.