



Varsinais-Suomen Asumisoikeus Oy

## ASUMISOIKEUDEN IRTISANOMINEN

Asumisoikeuden irtisanominen palautetaan aina Vasolle.

Irtisanominen on sitova, eikä sitä voi perua.

Etupisteitä ei voi käyttää irtisanomisen jälkeen.

Muutostyöt hyvitetään maksukuittien perusteella, jotka olet toimittanut isännöitsijälle muutostyön valmistuttua.

### ASUKKAAN TIEDOT

Irtisanomisen täyttävät ja allekirjoittavat kaikki asumisoikeussopimuksen haltijat asumisoikeussopimuksen mukaisesti.

asumisoikeuden haltija \_\_\_\_\_

asumisoikeuden haltija \_\_\_\_\_

puhelin \_\_\_\_\_

puhelin \_\_\_\_\_

sähköposti \_\_\_\_\_

sähköposti \_\_\_\_\_

asumisoikeuden haltija on edunvalvonnassa

asumisoikeuden haltija on edunvalvonnassa

Mikäli asukkaalle on määrätty edunvalvoja, ei irtisanomista voi tehdä sähköisesti vaan edunvalvojan tulee olla yhteydessä Vason asiakaspalveluun puh. 02-2747000 tai myynti@vaso.fi

Asukas esittelee asuntoa kiinnostuneille hakijoille itselleen sopivana ajankohtana. Vaso luovuttaa kiinnostuneille hakijoille asukkaan ilmoitetun yhteystiedon. Mikäli et halua, että yhteystietojasi annetaan, etkä halua näyttää asuntoa itse hakijoille, ilmoitathan asiasta irtisanomislomakkeen täytettyäsi välittömästi myynti@vaso.fi

### ASUNNON TIEDOT

lähiosoite \_\_\_\_\_

postitoimipaikka \_\_\_\_\_

postinumero \_\_\_\_\_

asunnon vapautumispäivä \_\_\_\_\_

Asumisoikeuden irtisanomisaika on kolme kuukautta siitä päivästä kun irtisanomisilmoitus vastaanotetaan Vasossa. Asunnon vapautumispäivä on päivä, jolloin uudet asukkaat voivat muuttaa asuntoon. Mikäli ilmoitettu vapautumispäivä on yli irtisanomisajan, jatkuu huoneiston asumis- ja hallintaoikeus sekä käyttövastikkeen maksuvelvollisuus ilmoitettuun vapautumispäivään asti. Tätä ei voi enää myöhemmin muuttaa.

### ASUMISOIKEUS- JA VAKUUSMAKSUN PALAUTUS

tilin haltija \_\_\_\_\_

Sopimus on lainan vakuutena

tilinumero \_\_\_\_\_

Missä? \_\_\_\_\_

(Huom! Asumisoikeusmaksu palautetaan pantinhaltijalle tai velkakirjan haltijalle.)

Asumisoikeus- ja vakuusmaksu palautetaan kahden viikon kuluessa asumis- ja hallintaoikeuden päättymisestä. Palautettavan asumisoikeusmaksun määrä tarkistetaan asunnon irtisanomishetkellä. Palautuksen ehtona on, että asunto on luovutettu asianmukaisessa kunnossa ja avaimet palautettu Vason toimistolle.

### KUOLINPESÄN IRTISANOMINEN

yhteyshenkilö \_\_\_\_\_

testamentti ja/tai avioehto

Huom! Palautuksen edellytyksenä on, että kopio perukirjasta on toimitettu Vasolle.

Kuolinpesät irtisanovat asunnon aina kirjallisesti Vason toimistossa. Kaikkien kuolinpesän osakkaiden tulee allekirjoittaa asunnon irtisanomislomake, muuten irtisanomista ei voida vastaanottaa. Kuolinpesän sopimuksen irtisanomisaika on kolme kuukautta.

### RAKENTEILLA OLEVAN ASUNNON IRTISANOMINEN

Huom! Sopimussakko 500 €. Maksamattomasta asumisoikeusmaksusta perimme viivästyskorkolain mukaisen viivästyskoron sopimuksen voimassaoloajalta. Asuntoa ei voi irtisanoa sähköisesti.

paikka ja päiväys \_\_\_\_\_

allekirjoitus \_\_\_\_\_

allekirjoitus \_\_\_\_\_

nimenselvennys \_\_\_\_\_

nimenselvennys \_\_\_\_\_

VASO on vastaanottanut irtisanomisen \_\_\_\_\_