

UPPSÄGNING AV BOSTADSRÄTTEN

Uppsägningsanmälan lämnas alltid in till Vaso.
Uppsägningen är bindande och kan inte återtas.
Förmånspoängen kan inte användas efter uppsägningen.
Ändringsarbeten ersätts utifrån de betalningskvitton som du har lämnat in till disponenten efter att ändringsarbetet har slutförts.

UPPGIFTER OM DEN BOENDE

Uppsägningsanmälan fylls i och undertecknas av alla innehavare av bostadsrättsavtalet, i enlighet med bostadsrättsavtalet.

innehavaren av bostadsrätten	_____	innehavaren av bostadsrätten	_____
telefon	_____	telefon	_____
e-post	_____	e-post	_____

innehavaren av bostadsrätten har en intressebevakare ☐

innehavaren av bostadsrätten har en intressebevakare ☐

Om det har utsetts en intressebevakare för den boende kan uppsägningen inte göras elektroniskt, utan intressebevakaren ska kontakta Vasos kundservice på tfn 02 274 7000 eller myynti@vaso.fi.

Du visar bostaden för intresserade sökande vid en tidpunkt som passar dig. Vaso lämnar ut de kontaktuppgifter som du har angett till intresserade sökande. Om du inte vill att dina kontaktuppgifter ska lämnas ut och inte vill visa bostaden själv för de sökande, ska du meddela oss detta via e-post till myynti@vaso.fi omedelbart efter att du fyllt i uppsägningsblanketten.

UPPGIFTER OM BOSTADEN

Näradress	_____	Postanstalt	_____
Postnummer	_____	Datum då bostaden blir ledig	_____

Uppsägningstiden för bostadsrätten är tre månader, räknat från den dag då uppsägningsanmälan tas emot av Vaso. Datumet då bostaden blir ledig är det datum då de nya boende kan flytta in i bostaden. Om det angivna datumet för när bostaden blir ledig infaller efter uppsägningstidens utgång, fortsätter boende- och besittningsrätten till bostaden samt skyldigheten att betala bruksvederlag fram till det angivna datumet då bostaden blir ledig. Detta kan inte ändras senare.

ÅTERBETALNING AV BOSTADSRÄTTS- OCH GARANTIAVGIFTEN

Kontoinnehavare	_____	Avtalet används som säkerhet för ett lån	
Kontonummer	_____	Till vem?	_____
		(OBS! Bostadsrättsavgiften återbetalas till pantinnehavaren eller innehavaren av skuldebrevet.)	

Bostadsrätts- och garantiavgiften återbetalas inom två veckor efter att boende- och besittningsrätten upphört. Den bostadsrättsavgift som ska återbetalas justeras vid tidpunkten för uppsägningen av bostaden. En förutsättning för återbetalningen är att bostaden har lämnats över i vederbörligt skick och att nycklarna har återlämnats till Vasos kontor.

UPPSÄGNING FÖR DÖDSBO

Kontaktperson	_____	Testamente och/eller äktenskapsförord	☐
---------------	-------	---------------------------------------	--------------------------

OBS! Förutsättningen för återbetalningen är att en kopia av bouppteckningsinstrumentet har lämnats in till Vaso.

Dödsbon ska alltid säga upp bostaden skriftligen på Vasos kontor. Alla delägare i dödsboet ska underteckna uppsägningsblanketten, annars kan uppsägningen inte tas emot. För ett dödsbo är avtalets uppsägningstid tre månader.

UPPSÄGNING AV BOSTAD SOM ÄR UNDER UPPFÖRANDE

OBS! Avtalsvite 500 €. På en obetald bostadsrättsavgift tar vi ut dröjsmålsränta enligt räntelagen för den tid avtalet är i kraft. En bostad under uppförande kan inte sägas upp elektroniskt.

Ort och datum	_____	Underskrift	_____
Underskrift	_____	Underskrift	_____
Namnförtydligande	_____	Namnförtydligande	_____

VASO har tagit emot uppsägningen den ____ . ____ . ____